

Plan Local de l'Habitat

RÉUNIONS PUBLIQUES

BASSIN DE VIE DE SAINTE-HERMINE



4 324
logements

11 % du parc de logements de la Communauté de communes

80 % de résidences principales

11,2 % de résidences secondaires

8,9 % de logements vacants



- Bassin de vie côtier et rétro-littoral (communes soumises à la loi Littoral)
- Bassin de vie de Luçon
- Bassin de vie de Sainte-Hermine
- Bassin de vie de Mareuil-sur-Lay-Dissais
- Bassin de vie de Chaillé-les-Marais (communes soumises en partie à la loi Littoral)



LES ENJEUX

- Une croissance démographique à maintenir en confortant l'installation des familles
- Une offre locative publique et privée à développer et à adapter à la demande
- Une offre de logements à adapter au vieillissement de la population
- Une offre foncière accessible et plus économe en espace
- Une amélioration du parc de logements existants occupés et vacants à mettre en place

● Très difficilement accessible ● Difficilement accessible ● Accessible

Public	Parc de logements à vocation sociale	Parc locatif intermédiaire et privé	Accession à la propriété
Personnes âgées	●	●	●
Jeunes en début de parcours	●	●	●
Familles avec enfants	●	●	●
€ Ménages aux revenus modestes et précaires	●	●	●
€€ Classes aux revenus intermédiaires	●	●	●



UN PROJET CONCERTÉ

S'INFORMER : www.cc-sudvendeelittoral.fr
S'EXPRIMER : habitat@sudvendeelittoral.fr

Communauté de communes Sud Vendée Littoral
Tél. : 02 51 97 64 64
107 Avenue de Lattre de Tassigny, 85400 Luçon