

REÇU le 17 OCT. 2022

M et Mme Marcel THERRAULT
7 La Gourmoisière
85320 - CHATEAU GUIBERT

La Gourmoisière le 4 Octobre 2022

Portable : 0609864196
Mail : marcel.therrault@wanadoo.fr
Recommandée AR

Monsieur Philippe BERGER
Maire
Mairie
6 Rue du Jarc

85320 - CHATEAU GUIBERT

Objet : Modification PLU

Monsieur le Maire,

Propriétaires depuis le 1^{er} Août 1995 d'un terrain de 7 a 45 ca situé sur la commune de Château Guibert lieu-dit La Gourmoisière, nous vous adressons, par la présente, notre demande de modification de PLU concernant la parcelle cadastrée ZB N° 114.

Cette parcelle est, à ce jour, classée en AA. Nous avons un projet éventuel d'aménagement de ce terrain pour un de nos enfants et nous souhaiterions transformer ce statut en terrain constructible (AH).

Comme nous vous l'avons indiqué lors de votre visite pour le bornage de ce terrain, le 28 Juillet 2022, cette parcelle est en continuité de la maison d'habitation cadastrée ZB 115. Elle jouxte la voie communale N° 308. La viabilité est de ce fait en proximité.

Notre projet respecte donc bien le cadre du village et ne peut que contribuer positivement à la commune. Dans votre avis d'enquête publique publié sur votre site internet vous indiquez votre souhait de faire évoluer le PLU .

Pour compléter notre dossier, nous vous adressons une copie de l'extrait de cadastre ainsi que des photographies du terrain.

Nous nous tenons à votre disposition pour plus d'informations complémentaires.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, nos salutations distinguées.

M et Mme Marcel THERRAULT



Me géolocaliser

OU

Recherche par numéro de parcelle :

ZB 114

OU

Rechercher une rue à Château-Guibert :

La Gourmoisière

OU

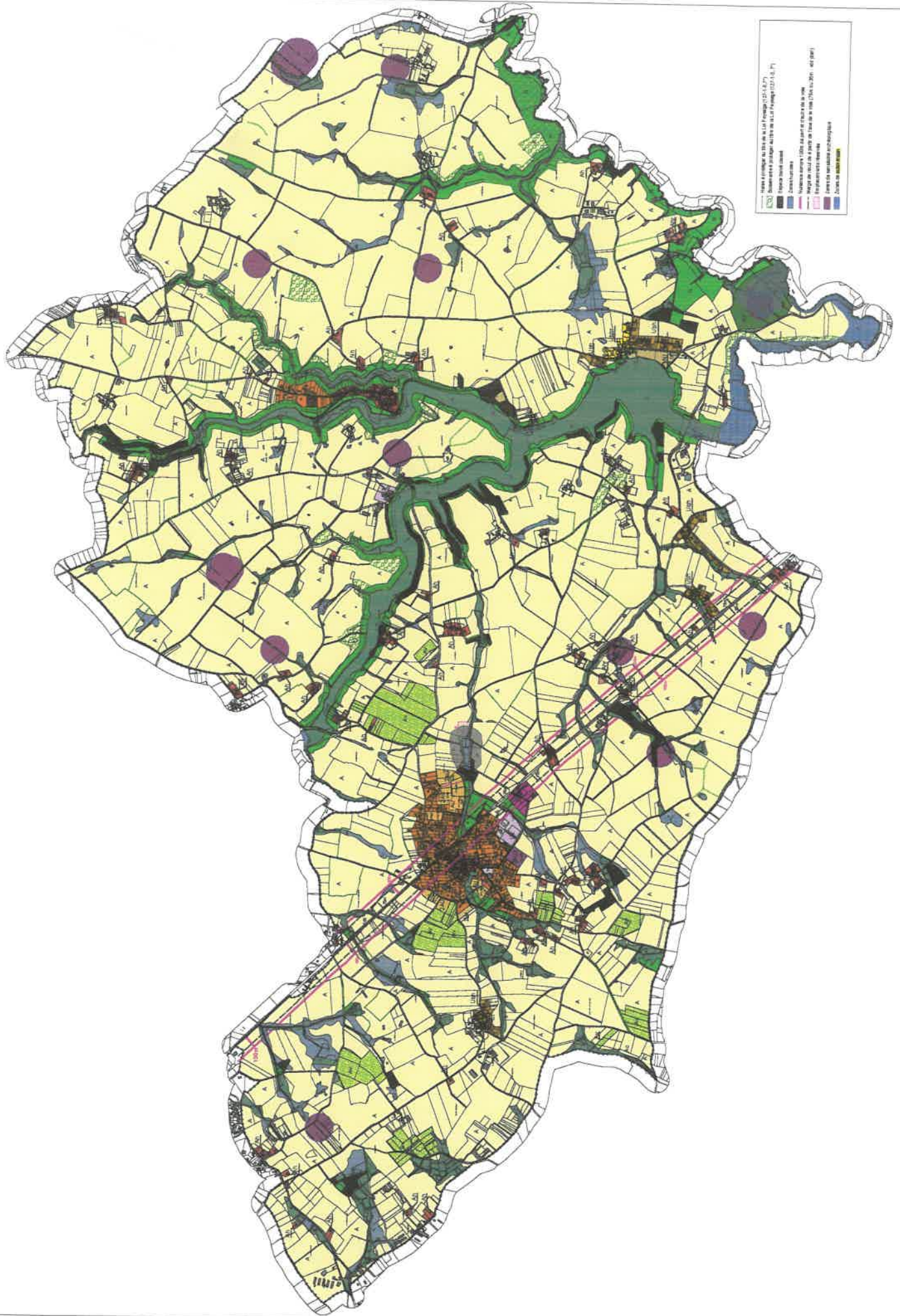
Rechercher une autre ville :

Rechercher une villa...

OU

Afficher les Demandes de Valeurs Foncières





1:10000
 Commune de Grandvaux, Canton de Valais, Suisse romande
 2011
 Plan de zonage d'usage des sols (PZUS) 2011
 Plan de zonage d'usage des sols (PZUS) 2011
 Plan de zonage d'usage des sols (PZUS) 2011
 Plan de zonage d'usage des sols (PZUS) 2011
 Plan de zonage d'usage des sols (PZUS) 2011

Département :
VENDEE

Commune :
CHATEAU-GUIBERT

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
Pôle Topographique Gestion Cadastre
VENDEE
Cité Administrative TRAVOT Rue du
93ème RI 85020
85020 LA ROCHE SUR YON CEDEX
tél. 02 51 45 12 39 - fax
ptgc.850.la-roche-sur-
yon@dgifp.finances.gouv.fr

Section : ZB
Feuille : 000 ZB 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 05/07/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

