

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Luçon, le 15/10/2021

### Petites Villes de Demain : présentation de la cheffe de projet

Le programme Petites Villes de Demain vise à soutenir la redynamisation de villes de moins de 20000 habitants qui exercent des fonctions de centralité au sein de leur territoire mais présentent des signes de fragilités (vacance des commerces ou de l'habitat, îlots dégradés ...).

Les villes de Luçon et Mareuil-sur-Lay-Dissais, en tant que pôles structurants au sein de la Communauté de Communes Sud Vendée Littoral (CCSVL), ont été retenues au titre de ce programme en mars 2021. Ce programme doit leur permettre de définir et soutenir leur stratégie d'ensemble en faveur de la reconquête des centres-villes, en y déployant de l'ingénierie, des financements nouveaux, une mise en réseau facilitée et des outils juridiques. A ce titre, elles bénéficient de l'accompagnement d'une nouvelle cheffe de projet, Stéphanie Mullard, dont le poste, mutualisé sur les deux communes, est financé à 75 % par l'Agence Nationale de la Cohésion Territoriale (ANCT), la part restante étant à la charge des deux communes lauréates et de la Communauté de Communes Sud Vendée Littoral.

La première phase de la mission de la cheffe de projet est d'accompagner les deux Villes dans l'élaboration de leur projet, en s'appuyant sur un diagnostic multithématique couvrant les champs de l'habitat, du commerce, de la mobilité, du cadre de vie, de l'offre de services, et de manière transversale le développement durable et devant aboutir à la signature d'une convention d'opération de revitalisation du territoire (convention d'ORT) en septembre 2022.

S'agissant de Mareuil-sur-Lay-Dissais, ce diagnostic multithématique sera conduit par un cabinet d'études, dont le co-financement pourra être assuré par la Banque des Territoires, partenaire du programme. Les élus, agents, partenaires ou habitants seront associés à l'élaboration du projet de revitalisation.

La ville de Luçon s'appuiera sur des études ciblées (étude sur le commerce menée par la Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI), étude sur la circulation et le stationnement) ainsi que sur une gouvernance organisée autour de groupes de travail thématiques mobilisant différents acteurs. Les élus de Luçon seront d'ores et déjà associés à la démarche lors d'une réunion de travail en novembre 2021. Avoir une vision globale de territoire permettra de définir par la suite une stratégie déclinée en plan d'actions, afin de redynamiser les centres-villes de Luçon et Mareuil-sur-Lay-Dissais.

**Contact :** Stéphanie Mullard, 06 08 60 49 00 – 02 51 28 61 11 – [stephanie.mullard@lucon.fr](mailto:stephanie.mullard@lucon.fr)

